

PIO4

COLIVING & FOOD HALL



VIVA 4
EMPREENDIMENTOS

MANTOVANI  RITA
ARQUITETURA

 **PIMONT**
ARQUITETURA

Quem somos?

Há mais de 19 anos...

no mercado imobiliário, a **VIVA 4 EMPREENDIMENTOS** é referência na administração de obras através do modelo de cotas a **preço de custo** (SPE).

Procurando sempre dar liberdade e praticidade aos investidores que desejem personalizar suas unidades, bem como a rentabilidade e segurança que leva para os seus sócios cotistas.

A empresa já conta com **11** empreendimentos, sendo **298 unidades entregues** aos seus sócios cotistas e mais **30** unidades prontas para entrega das chaves.





PLAY

CLIQUE e confira como foi a **entrega** do nosso último empreendimento.

Venha conhecer de perto!

Empreendimento com 45 unidades
Rua Dep. Paulo Preis, nº 78
Jurerê – Florianópolis/SC
Entregue em Novembro/2021



JURERÊ 4

MORÉIAS 4

Venha conhecer de perto!



Empreendimento com 45 unidades
Rua das Moréias, nº 98
Jurerê – Florianópolis/SC
Entregue em Dezembro/2022

ALAMEDA 4

Venha nos conhecer de perto!



Empreendimento com 30 unidades
Rua das Moréias Jurerê – Florianópolis/SC
Entrega: Novembro/2023

BARRA 4 CLUB RESIDENCE



Empreendimento com 78 unidades
Rua Inelzyr Bauer Bertoli
Barra da Lagoa – Florianópolis/SC
Previsão de entrega: Agosto/2025

EM OBRAS

** imagem meramente ilustrativa*

OBRAS – BARRA 4

CLUB RESIDENCE

** imagens atualizadas Out/23*





PIO 4 COLIVING

& FOOD HALL



Rua João Pio Duarte Silva, nº 154
Córrego Grande – Florianópolis/SC

Este empreendimento vem trazer uma oportunidade **ímpar** para investidores que buscam **mais rentabilidade** construindo imóveis em Florianópolis.

Além de contar com uma **excelente localização** e infraestrutura completa.

** imagem meramente ilustrativa*

LOCALIZAÇÃO



PIO 4 COLIVING

*Rua João Pio Duarte Silva, nº 154
Córrego Grande, Florianópolis*

Clique para abrir
a localização no
maps

LOCALIZAÇÃO



PIO 4 COLIVING

*Rua João Pio Duarte Silva, nº 154
Córrego Grande, Florianópolis*

Clique para abrir
a localização no
maps

LOCALIZAÇÃO



PIO 4 COLIVING

*Rua João Pio Duarte Silva, nº 154
Córrego Grande, Florianópolis*

Clique para abrir
a localização no
maps

** imagem meramente ilustrativa*



** imagem meramente ilustrativa*



** imagem meramente ilustrativa*



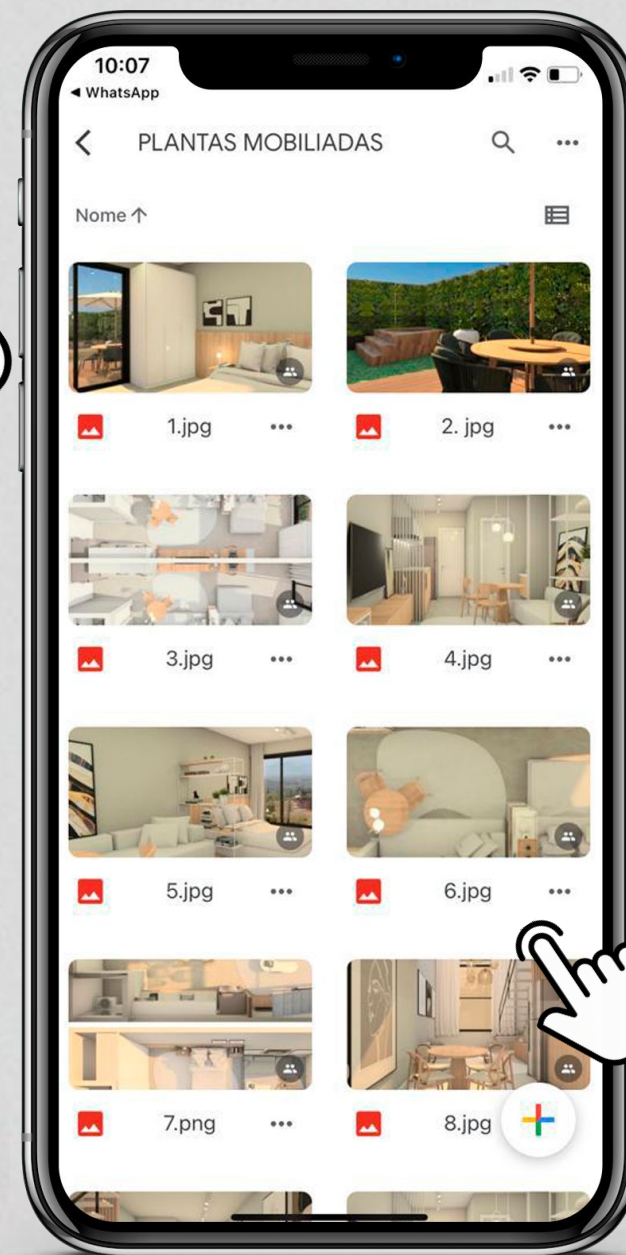
Boulevard Natural



** imagem meramente ilustrativa*

Escolha O seu Loft ou seu Studio

→
CLIQUE NA IMAGEM PARA
ABRIR OS PROJETOS



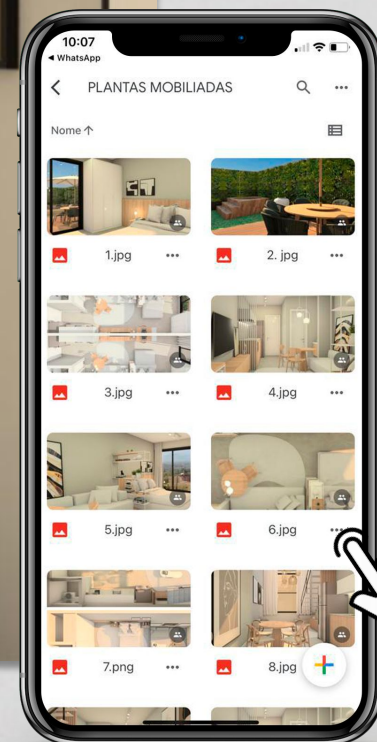




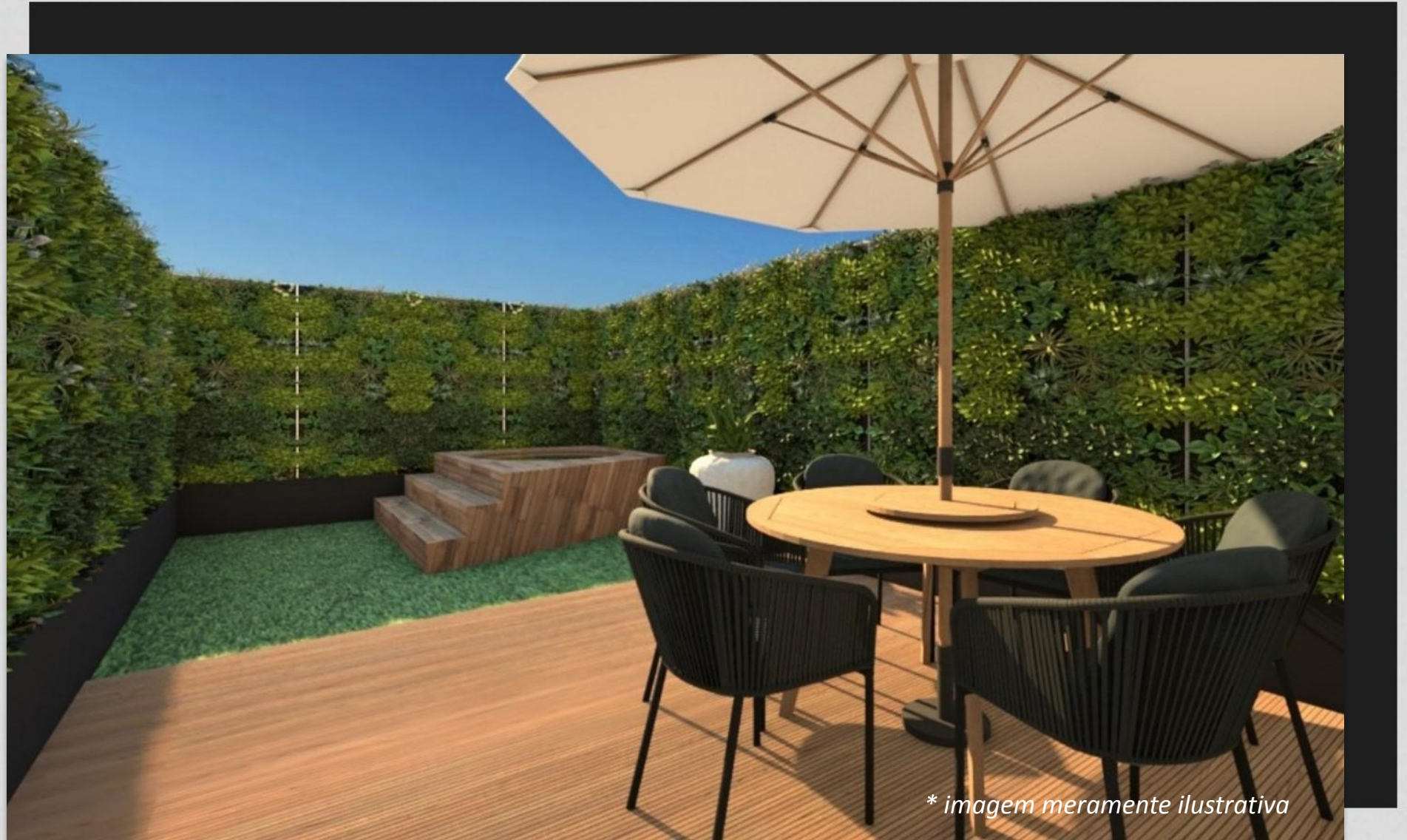
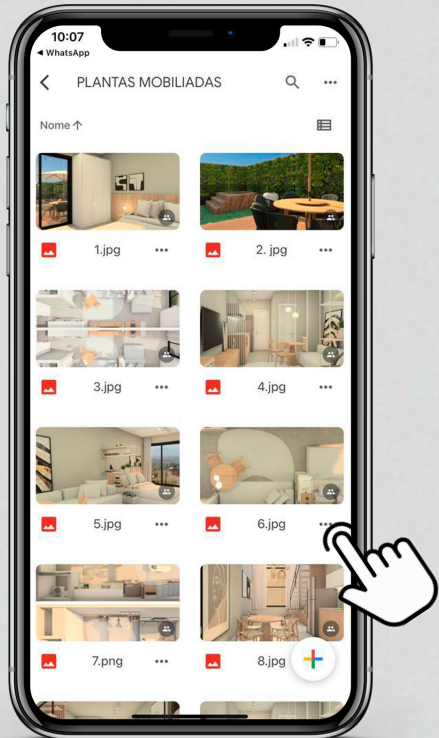
Unidade Loft

5º pav.

** imagem meramente ilustrativa*



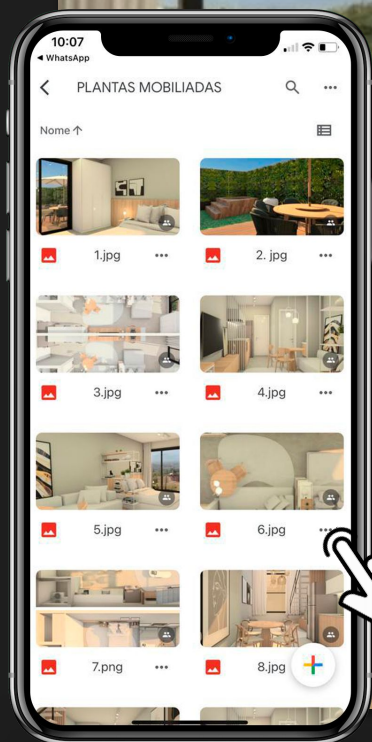
Studios com Garden



** imagem meramente ilustrativa*

** imagem meramente ilustrativa*

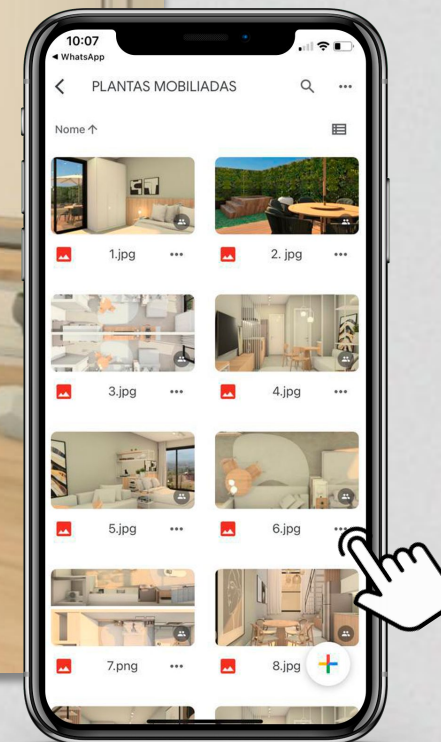
Studios com Garden



Studios com floreira e sacada



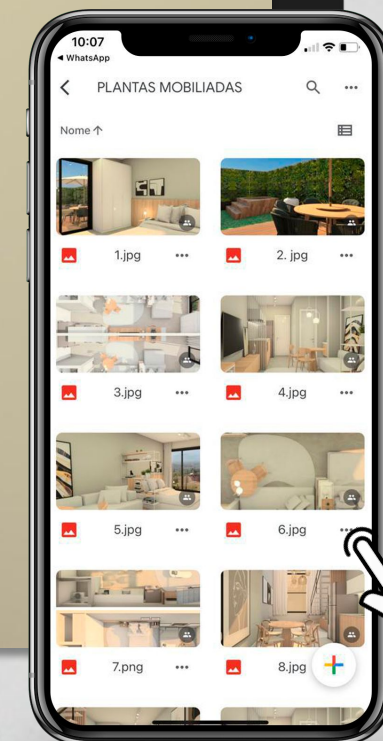
* imagem meramente ilustrativa



Unidade Loft

5º pav.

* imagem meramente ilustrativa





*Espaço
contemplativo*



** imagens meramente ilustrativas*



** imagens meramente ilustrativas*

***Área de lazer
com piscina***





** Imagem de implantação do Prédio*

Linda vista
para o norte da Ilha

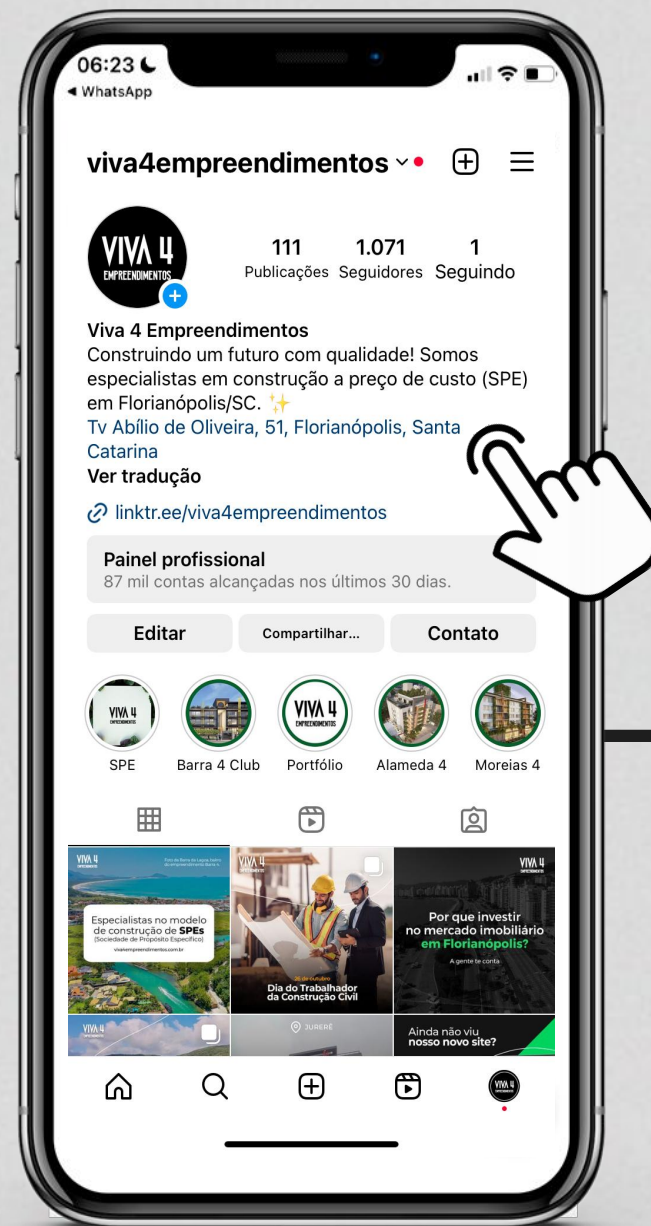


** Imagem meramente ilustrativa*



Siga o nosso INSTAGRAM!

Venha nos conhecer mais de perto!



PIO4 COLIVING & FOOD HALL

VIVA 4
EMPREENHIMENTOS

MANTOVANI  RITA
ARQUITETURA

 **PIMONT**
ARQUITETURA

